

УВЕДОМЛЕНИЕ № СЗАО-59
о готовности к реализации
арестованного имущества

«09» сентября 2020 г.

г. Москва

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Москве, в лице начальника отдела организации реализации имущества должников Мироновой Людмилы Александровны, поручает ТУ Росимущества в г. Москве реализацию следующего имущества:

№	Наименование и описание имущества	Кол-во	Общая стоимость
1	Квартира № 111, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Маршала Бирюзова, д.8, корп.1, общей площадью 96,2 кв.м.	1	14 548 800,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП по СЗАО УФССП России по Москве Лукашенко Г.А.(акт описи и ареста от 04.10.2018) по исполнительному производству №79356/18/77057-ИП, возбужденному в отношении Войткевич Т.Г.

Стоимость имущества установлено судом и составляет 14 548 800,00 руб.

Начальник отдела



Л.А. Миронова



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

ОСП по Северо-Западному АО ГУФССП России по г. Москве

пр-кт Маршала Жукова, д. 35, корп. 1, г. Москва, 123423
«09.09.2020 № 77037/19-38/873 Тел.: +7(499)503-84-91 Факс: +499558-19412 Адрес электронной почты: osp7@rpf.fssps.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

09.09.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Северо-Западному АО ГУФССП России по Москве ГУФССП России по Москве, адрес подразделения: пр-кт Маршала Жукова, д. 35, корп. 1, г. Москва, 123423, Луканинко Галина Александровна, рассмотрел материалы исполнительного производства от 14.09.2018 № 79356/18/77057-4/П, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 012459881 от 11.05.2017, выданного органом: Мещанский районный суд г. Москвы по делу № 2-10464/2016, вступившему в законную силу 28.02.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, квартира расположенная по адресу: г. Москва, ул. Маршала Бирюзова, д.8, корп. 1 кв. 111, способ реализации с публичных торгов, определена начальную продажную цену в размере 14 548 800 руб., в отношении должника: Войткевич Тарас Александрович, СНИЛС [REDACTED], [REDACTED] года рождения, адрес должника: ул. Маршала Бирюзова, д.8, корп. 1 кв. 111, г. Москва, Россия, 123298, в пользу взыскателя: ВТБ 24 (ПАО), адрес взыскателя: ул. МЯСНИЦКАЯ, д. 35, г. МОСКВА, 101000.

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 04.10.2018 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

Также на исполнении в ОСП по СЗАО ГУФССП по Москве находится Исполнительный лист № ФС № 003548498 от 12.04.2017, выданного органом: Мещанский районный суд г. Москвы по делу № 2-10464/2016, вступившему в законную силу 28.02.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, квартира расположенная по адресу: г. Москва, ул. Маршала Бирюзова, д.8, корп. 1 кв. 111, способ реализации с публичных торгов, определена начальную продажную цену в размере 14 548 800 руб., в отношении должника: Войткевича [REDACTED], [REDACTED] года рождения, адрес должника: ул. Маршала Бирюзова, д.8, корп. 1 кв. 111, г. Москва, Россия, 123298, в пользу взыскателя: ВТБ 24 (ПАО), адрес взыскателя: ул. МЯСНИЦКАЯ, д. 35, г. МОСКВА, 101000.

Квартира расположенная по адресу: г. Москва, [REDACTED] принадлежит на праве общей совместной собственности Войткевича [REDACTED] и Войткевича [REDACTED].

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество г. Москвы на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира расположенная по адресу: г. Москва, ул. Маршала Бирюзова, д.8, корп. 1, кв. 111	1,00	14 548 800,00	14 548 800,00	

Итого на сумму 14 548 800,00 руб. (четырнадцать миллионов пятьсот сорок восемь тысяч восемьсот рублей) 00 копеек в количестве 1 шт.

Оценка имущества произведена Мещанским районным судом г. Москвы

2. Обязать ТУ Росимущество г. Москвы:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (компонование) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.



2
Постановление о передаче на реализацию
на торгах
к ИП № 79356/18/77057-ИП

2.3.1. Не позднее 5 рабочих дней с момента получения от покупателя денежных средств, полученных от реализации арестованного имущества, перечислить эти средства на счет Отдела судебных приставов по Северо-Западному АО Управления Федеральной службы судебных приставов по Москве:

р/с № 40302810045251000079, ГУ Банка России по ЦФО;

БИК: 044525000

УФК по г. Москве (ОСП по Северо-Западному АО ГУФССП России по Москве л/с 057ИД07960),

ИНН: 7704270863, КПП: 773445002

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, полученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выражающееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения;

5. Копию настоящего постановления направить сторонам исполнительного производства.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Лукашенко Г.А.

К ИП № 79356/18/77057-ИП



А К Т о наложении ареста (описи имущества)

«04» 10 2018 г.

Начало: 14 часов 40 минут

Окончание: 14 часов 30 минут

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве УФССП России по Москве, адрес подразделения: пр-кт Маршала Жукова, д. 35, корп. 1, г. Москва, 123423, Луканин Галина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.09.2018 № 79356/18/77057-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс № 012459881 от 11.05.2017, выданного органом: Мещанский районный суд по делу № 2-10464/2016, вступившему в законную силу 28.02.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на наложенное имущество, квартиры по адресу г. Москва, ул. Маршала Баранова, д. 8, корп. 1 кв. 111, определив начальную продажную цену в размере 14 548 800 руб., в отношении должника: Нойтсевич [подпись], СНИЛС [подпись], года рождения, адрес должника: ул. [подпись], г. Москва, Россия, 123298, в пользу взыскателя: ВТБ 24 (ПАО), адрес взыскателя: ул. МЯСНИЦКАЯ, д. 35, г. МОСКВА, 101000, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»:

1. [подпись] [подпись] [подпись] 8604 435846 [подпись]
 (Ф.И.О., место жительства понятых, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятых)

2. [подпись] [подпись] [подпись] 116068815 [подпись] по адресу: [подпись]
 (Ф.И.О., место жительства понятых, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятых)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:
 [подпись] ул. [подпись] д. 81, кв. 1

В аресте (описи) имущества участвуют [подпись] [подпись]
 (должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)
 [подпись] [подпись] г. [подпись], д. [подпись], кв. [подпись]
 (взыскатель, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) [подпись]
 (подпись, Ф.И.О., должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист [подпись]
 (Ф.И.О., должность)

Специалист назначен по инициативе [подпись]
 (должность, взыскатель, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист [подпись]
 (подпись специалиста)

[подпись] [подпись]
 (подпись должника)

[подпись] [подпись]
 (подпись понятых)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, заявлений других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также иметь иные права, предусмотренные законодательством.

[подпись] [подпись]
 [подпись]



Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и поняты Нечеткин (подпись стороны и/или их представителей) (расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1,

87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) Нечеткин (подпись) (расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) Нечеткин (подпись) (расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____ (подпись) (расшифровка подписи)

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1.	квартира, расположенная по адресу: г. Москва, д. Мещерякова Витольда, д. 8, кв. 1, эт. 11	1	454 800 руб.	454 800 руб.	Итого: 454 800 руб.

Итого 1 наименований на сумму 454 800 руб. (сумма цифрами и прописью)
Итого 1 наименований на сумму 454 800 руб. (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества _____

не представлено (подпись заявителя) (подпись должника)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения в виде неограниченного пользования

(в правах беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество находится в собственности должника
находится в собственности должника
находится в собственности должника
(указано, оставлено на ответственное хранение, иному — Ф.И.О., должность, наименование, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г. Москва, Мещерякова Витольда, д. 8, кв. 1, эт. 11 (адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за

В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.



раскрытию, отчуждению, сокрытию или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и взысканного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Маслова, Марина Викторовна, ф.о. № 111

(подпись)

(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подпись ответственного хранителя, должника или представителя)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые

1. Маслова (подпись)

Маслова М.В. (расшифровка подписи)

2. Маслова (подпись)

Маслова М.В. (расшифровка подписи)

Свидетель (представитель) Вайтович В.Р. (подпись)

(расшифровка подписи)

Специалист _____ (подпись)

(расшифровка подписи)

Ответственный хранитель Вайтович В.Р. (подпись)

(расшифровка подписи)

Иные лица _____ (подпись)

(расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель Вайтович В.Р. (подпись)

(расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получает:

(подпись ответственного хранителя, должника или представителя), или иными (его представителями)

(расшифровка подписи)

Маслова т.

